



SAVOY PALACE





Ekskluzivni kompleks izgrađen
za one koji cijene kvalitet, eleganciju i
savršenu lokaciju.



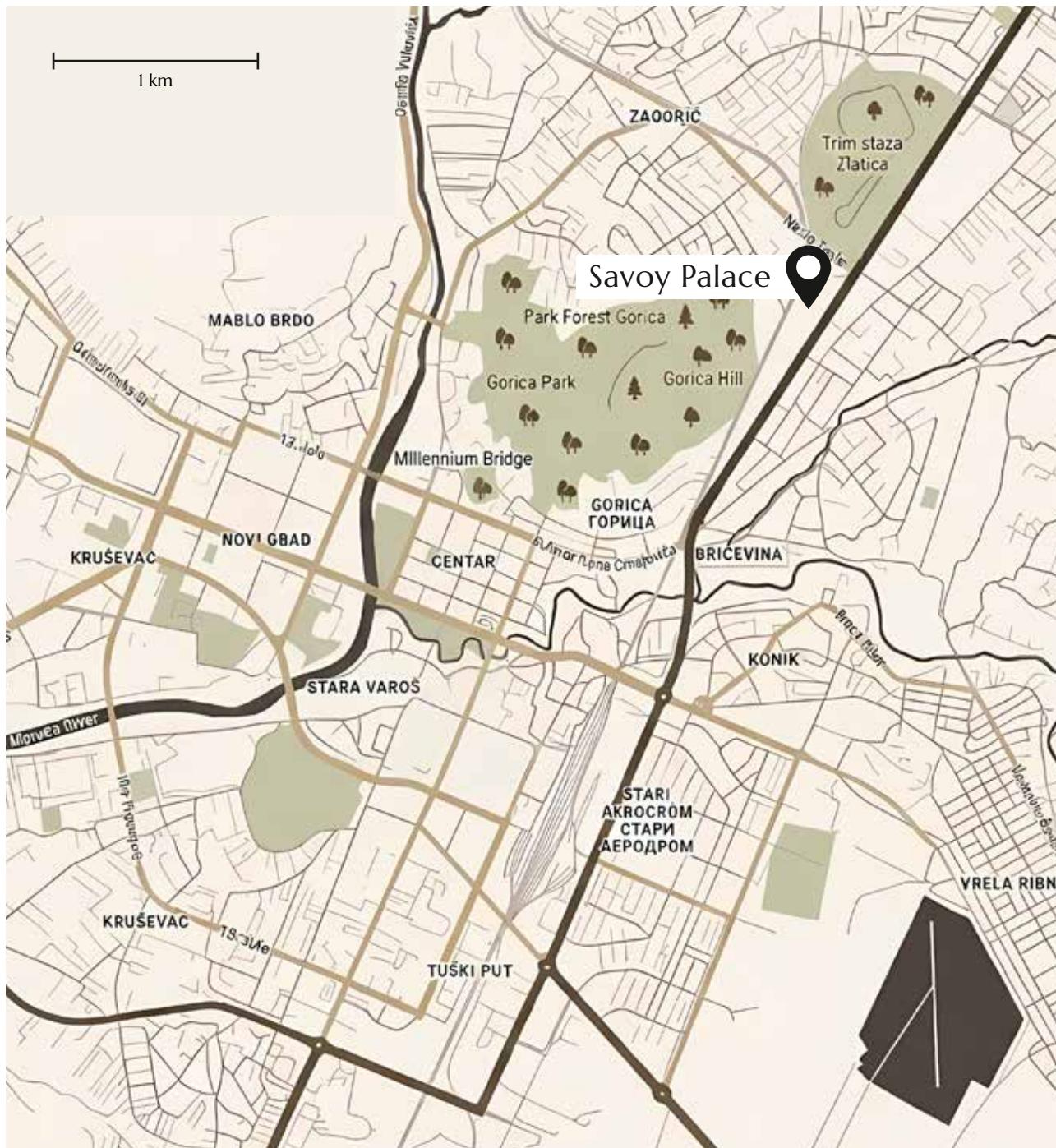
Podgorica

Metropola, sa bogatom istorijom i kulturom, Podgorica je ekonomski i društveni centar Crne Gore. Smještena je na obalama šest rijeka i geografski je idealno pozicionirana.

Za kratko vrijeme se može doći do obale mora i različitih plaža i turističkih destinacija, kao i do primamljivih planina i skijaških centara.

Grad odiše različitim restoranima, kafićima, gastronomskim užicima i različitim sadržajima za svačiji ukus.





Pozicija i lokacija

Savoy Palace se nalazi na idealnoj lokaciji u podnožju Gorice, na pet minuta od centra grada, shopping centara, kafića i restorana, sa lakim pristupom svim djelovima grada.

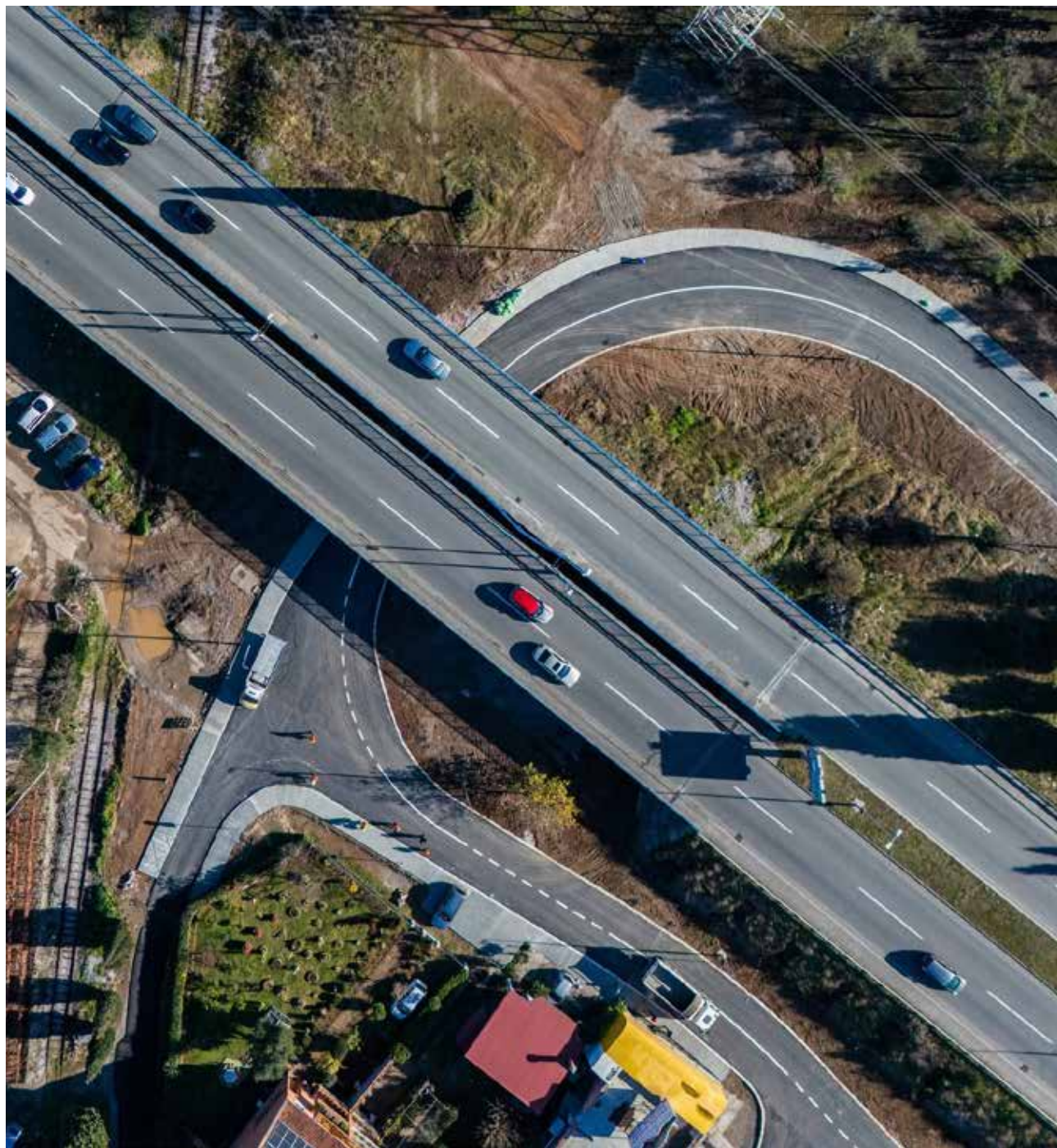
Okružen zelenilom predstavlja oazu mira i čistog kiseonika prijeko potrebnim za miran život i nesmetan san a kao osnov današnjeg life style-a.

U neposrednoj blizini se nalaze dva megamarketa i nebrojeno drugih sadržaja uključujući i poznate gradske restorane i kafiće.

Povezanost i putna infrastruktura

Povoljna lokacija kompleksa omogućava brz prisup svim djelovima grada ali i putnim pravcima van grada:

- izlaz ka Baru: 5 min,
- izlaz ka Budvi: 15 min,
- izlaz ka Nikšiću: 10 min,
- izlaz ka autoputu i Kolašinu: 2 min i
- put za Tuzi: 5 min.





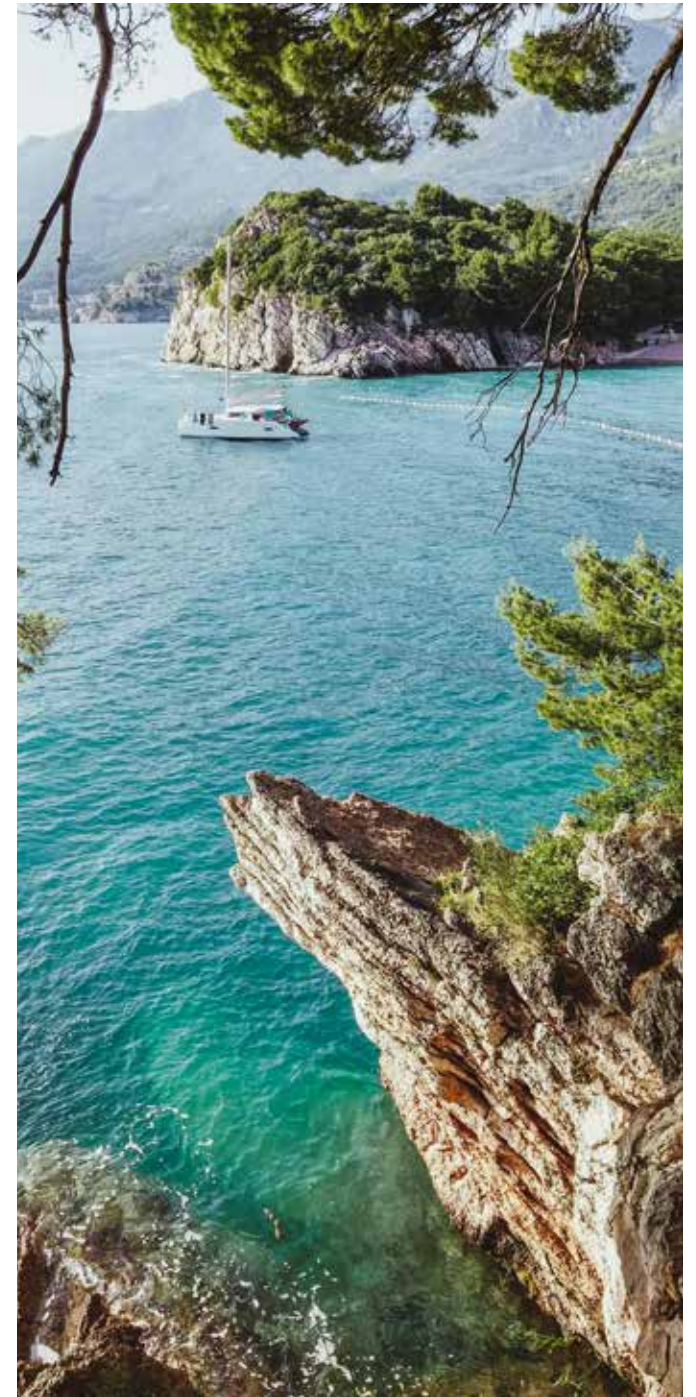
Zelenilo unutar kompleksa

U okviru zaštićenog i bezbjednog kompleksa predviđeno je egzotično rastinje koje predstavlja hranu za sva čula i ispunjava dušu i tijelo.

Pristup primorju

Zbog svoje idealne pozicije i neposredne blizine raskrnica puteva za Budvansku rivijeru, Petrovac i Bar, do najbližih plaža Jadrana se stiže kolima za 40 do 60 minuta.





Enterijer i opremanje

Enterijer odiše prefinjenim dizajnom, a oprema je izabrana od renomiranih globalnih proizvođača najprestižnijih u svojim oblastima.

GEWISS



GALANTERIJA

Gewiss Italija 





cocif.com

VRATA

Cocif Italija 

KONE

LIFTOVI

Kone Finska 

Svaki apartman ima digitalno upravljanje klimom putem touch screen-a, optički internet i televiziju, moderan interfon, ulaz u zgradu ključem, priveskom ili karticom kao i najmoderniji video nadzor oko objekta za bezbjednost vas, vaših ukućana i djece koja nesmetano i bezbrižno mogu da se igraju.



KERAMIKA

Atlas Concorde Italija 



PODOVI

Scheucher Austrija 

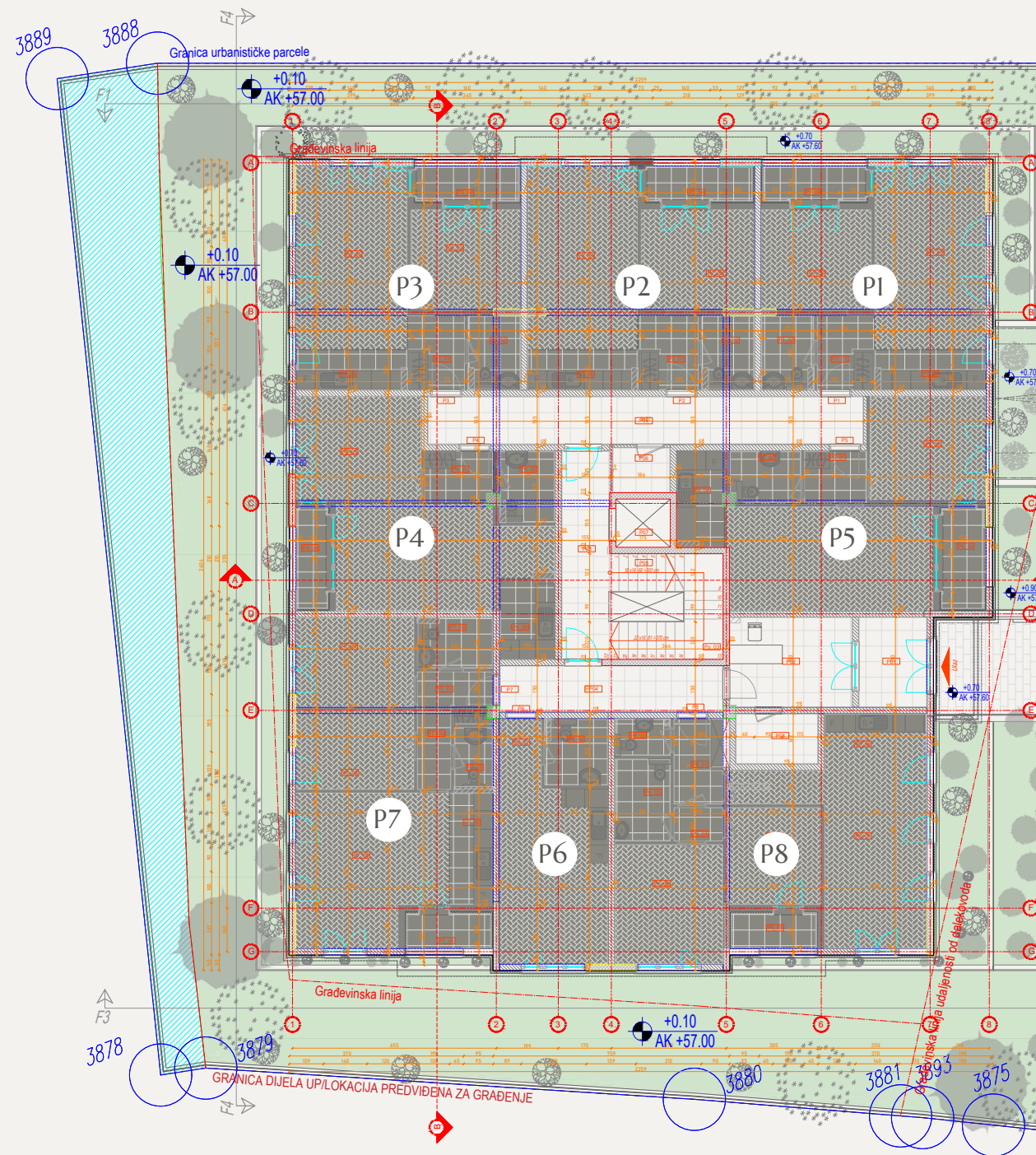
ISVEA
1962 ITALIA

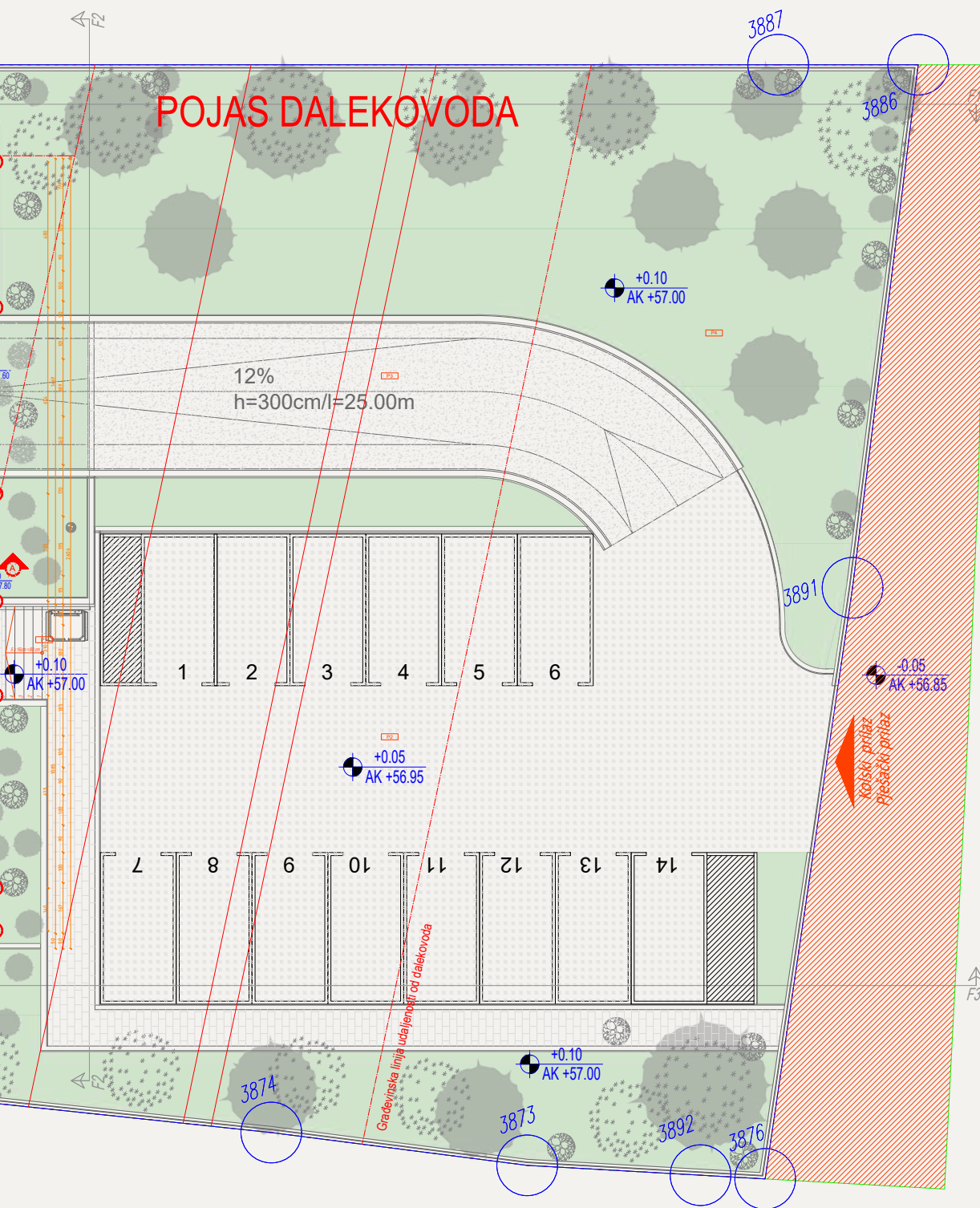
SANITARIE

Isvea Italija 

Prizemlje

Osnova
prizemlja





Apartman P1	48,15 m ²
Apartman P2	48,5 m ²
Apartman P3	48,4 m ²
Apartman P4	49,45 m ²
Apartman P5	50,25 m ²
Apartman P6	26,45 m ²
Apartman P7	62,6 m ²
Apartman P8	66,5 m ²

Prizemlje

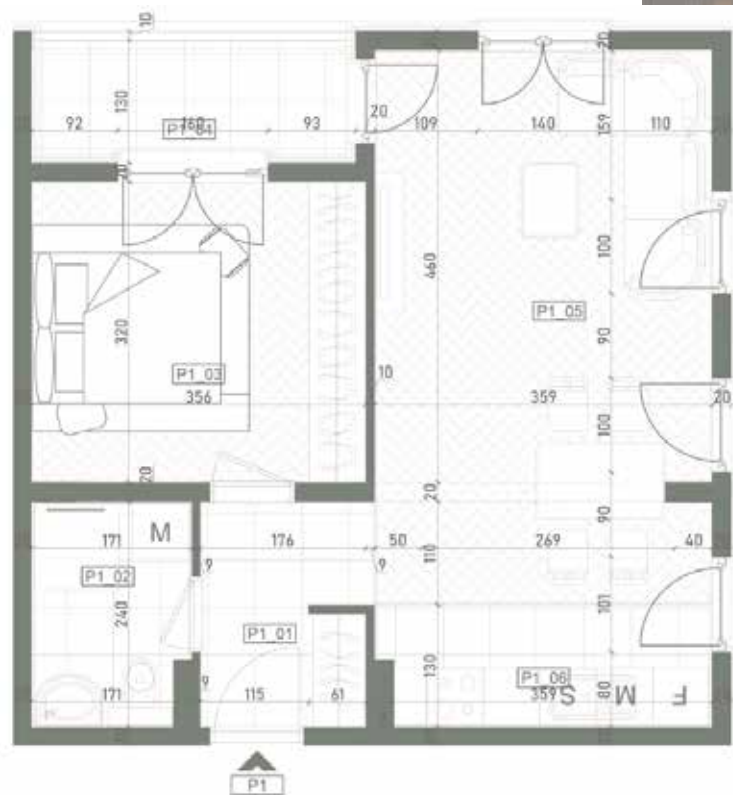
Apartman P1

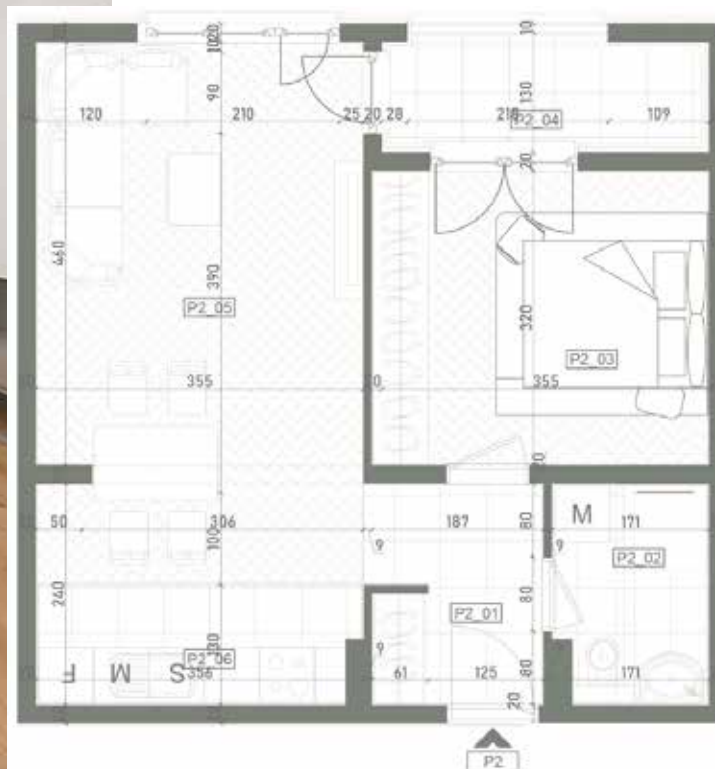
48,15 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik	4,15 m ²
Toalet	3,75 m ²
Prostorija 1	11,15 m ²
Terasa	3,9 m ²
Prostorija 2	20,8 m ²
Čajna kuhinja	4,4 m ²
Ukupna površina	48,15 m ²





Apartman P2

48,5 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4,4 m²
Toalet	3,75 m²
Prostorija 1	11,5 m²
Terasa	3,9 m²
Prostorija 2	20,6 m²
Čajna kuhinja	4,35 m²
Ukupna površina	48,5 m²

Prizemlje

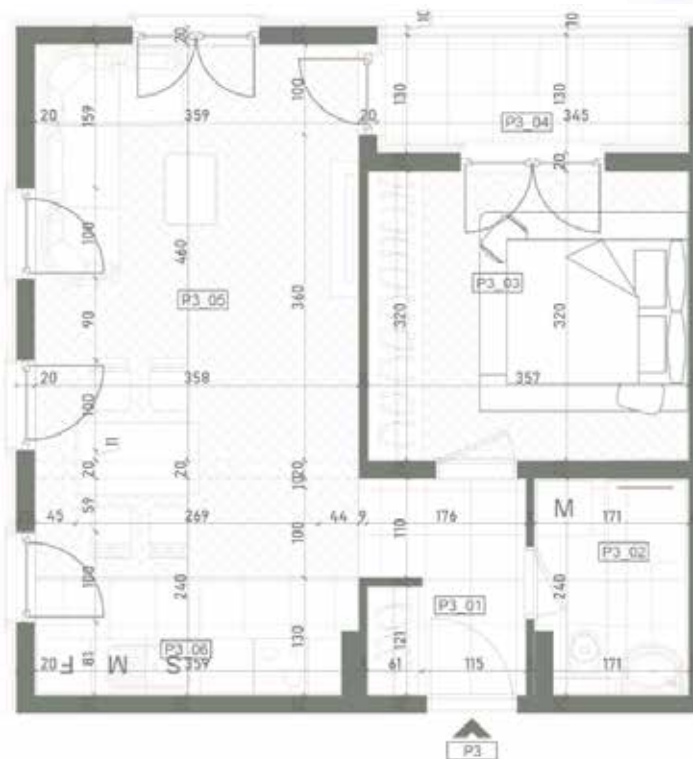
Apartman P3

48,4 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik	4.15 m ²
Toalet	3.75 m ²
Prostorija 1	11.2 m ²
Terasa	3.95 m ²
Prostorija 2	20.95 m ²
Čajna kuhinja	4.4 m ²
Ukupna površina	48.4 m ²





Apartman P4

49,45 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.75 m ²
Toalet	3.9 m ²
Prostorija 1	13.25 m ²
Terasa	3.4 m ²
Prostorija 2	20.65 m ²
Čajna kuhinja	4.5 m ²
Ukupna površina	49.45 m ²

Prizemlje

Apartman P5

50,25 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.3 m ²
Toalet	3.6 m ²
Prostorija 1	12.25 m ²
Terasa	4.65 m ²
Prostorija 2	21.85 m ²
Čajna kuhinja	4.6 m ²
Ukupna površina	50.25 m ²





Apartman P6

26,45 m²

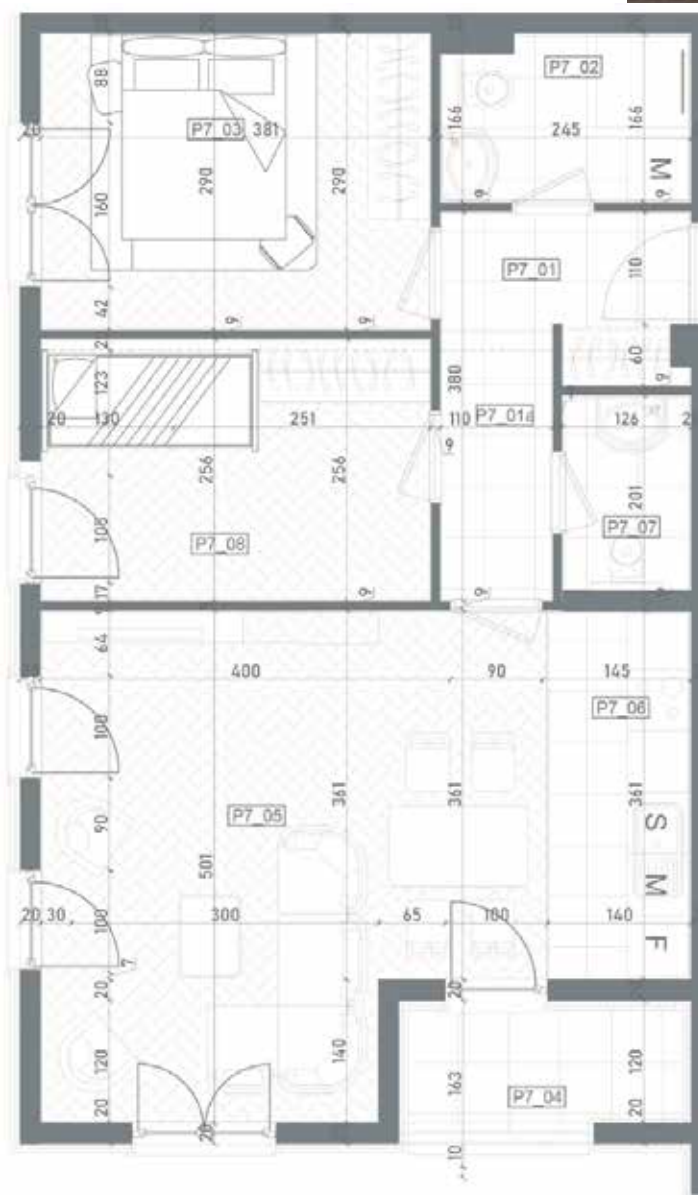
PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	2.95 m ²
Toalet	4.05 m ²
Prostorija I	19.45 m ²
Ukupna površina	26.45 m ²

Prizemlje

Apartman P7

62,6 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.2 m ²
Hodnik	2.9 m ²
Toalet	3.7 m ²
Prostorija 1	10.9 m ²
Terasa	3.1 m ²
Prostorija 2	22.45 m ²
Čajna kuhinja	4.65 m ²
Wc	2.15 m ²
Prostorija 3	9.55 m ²
Ukupna površina	62.6 m ²





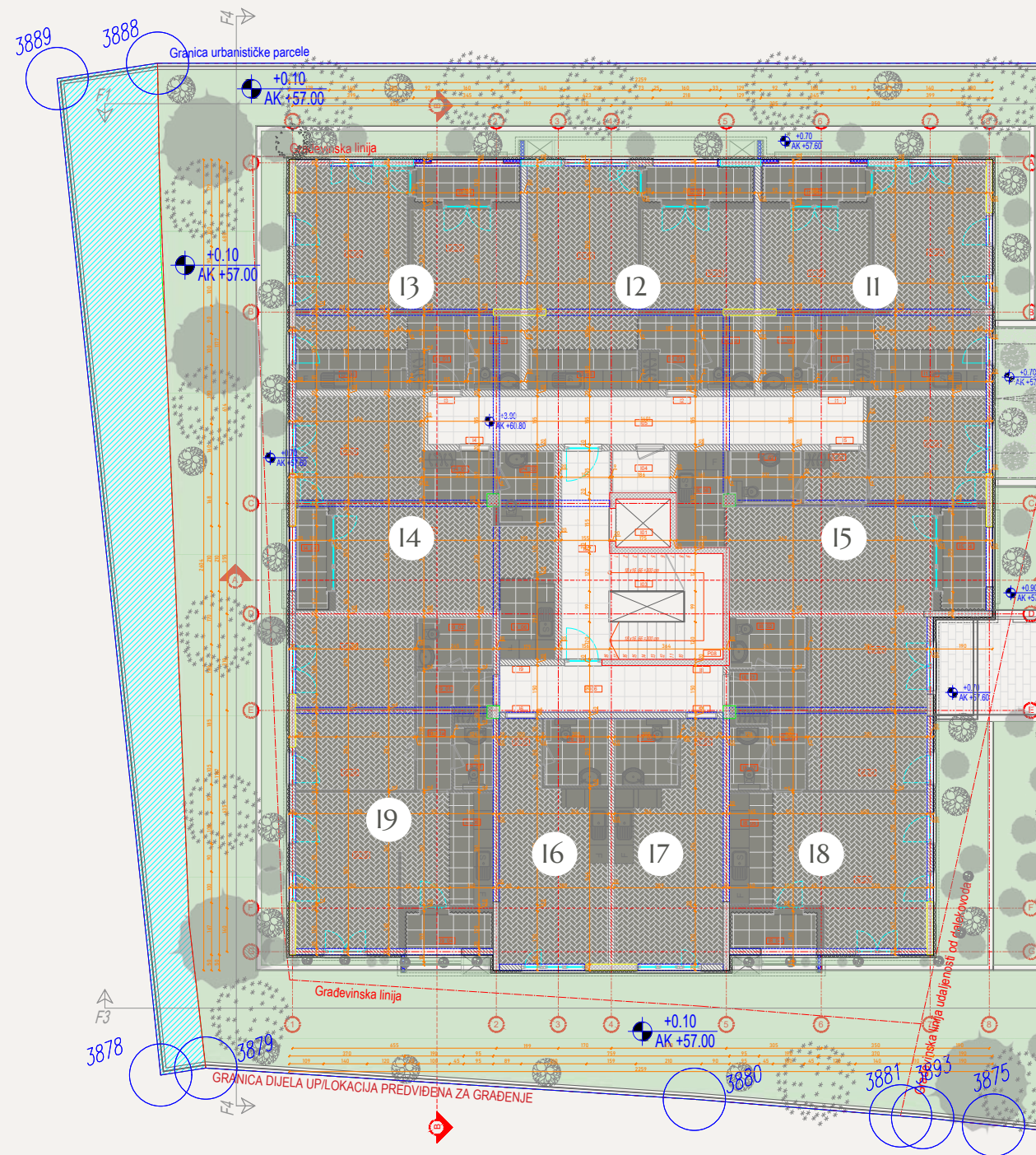
Apartman P8

66,5 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4.55 m ²
Toalet	2 m ²
Toalet	4.55 m ²
Hodnik	1.65 m ²
Prostorija 1	9.45 m ²
Prostorija 2	13.25 m ²
Prostorija 3	23.1 m ²
Čajna kuhinja	4.85 m ²
Terasa	3.1 m ²
Ukupna površina	66.5 m ²

Prvi sprat

Osnova
prvog sprata



Prvi sprat

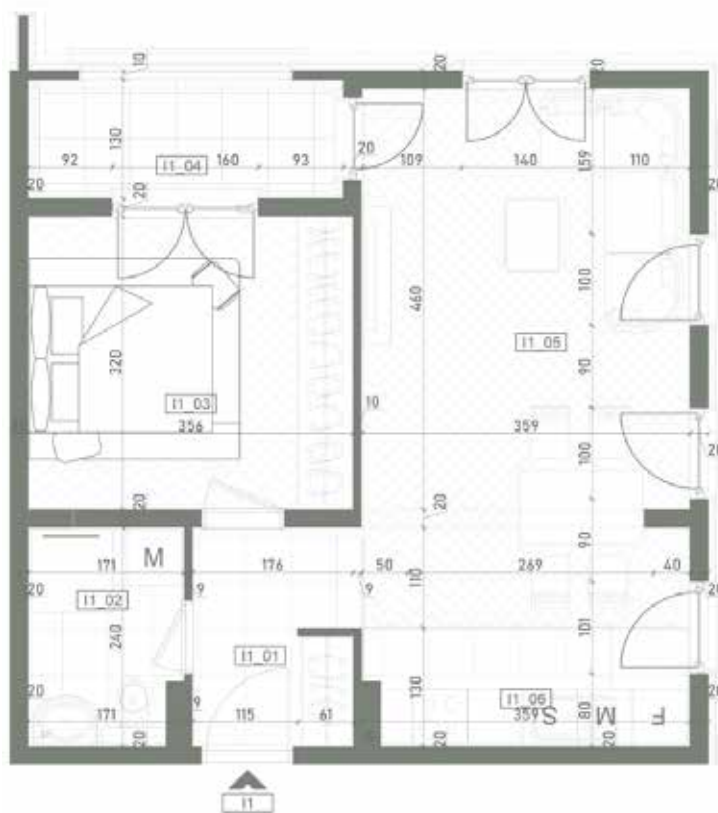
Apartman 11

48,25 m²

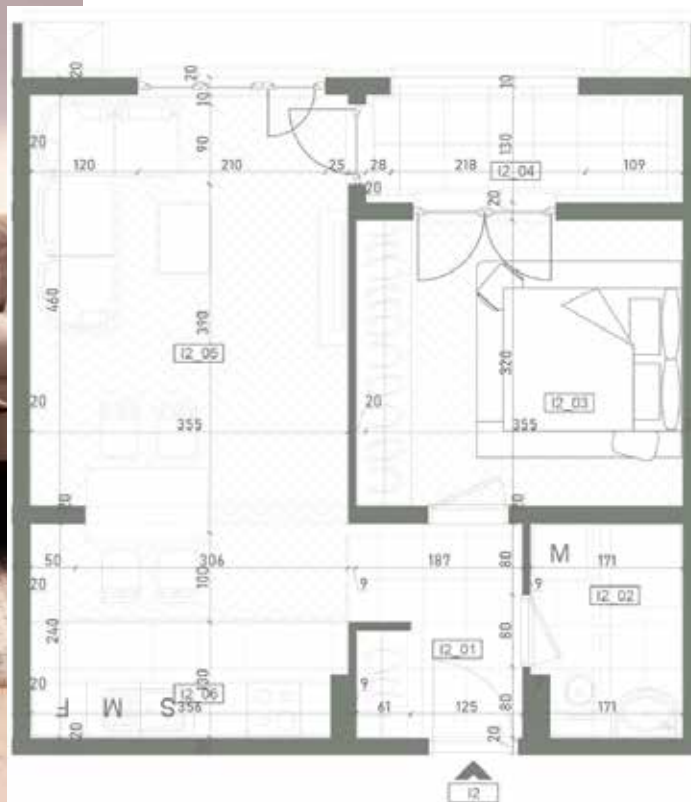
PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik	4.15 m ²
Toalet	3.75 m ²
Prostorija 1	11.15 m ²
Terasa	4 m ²
Prostorija 2	20.8 m ²
Čajna kuhinja	4.4 m ²
Ukupna površina	48.25 m ²



Prvi sprat



Apartman 12

48,5 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4.4 m ²
Toalet	3.75 m ²
Prostorija 1	11.5 m ²
Terasa	3.9 m ²
Prostorija 2	20.6 m ²
Čajna kuhinja	4.35 m ²
Ukupna površina	48.5 m ²

Prvi sprat

Apartman 13

48,45 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik

4.15 m²

Toalet

3.75 m²

Prostorija 1

11.2 m²

Terasa

4 m²

Prostorija 2

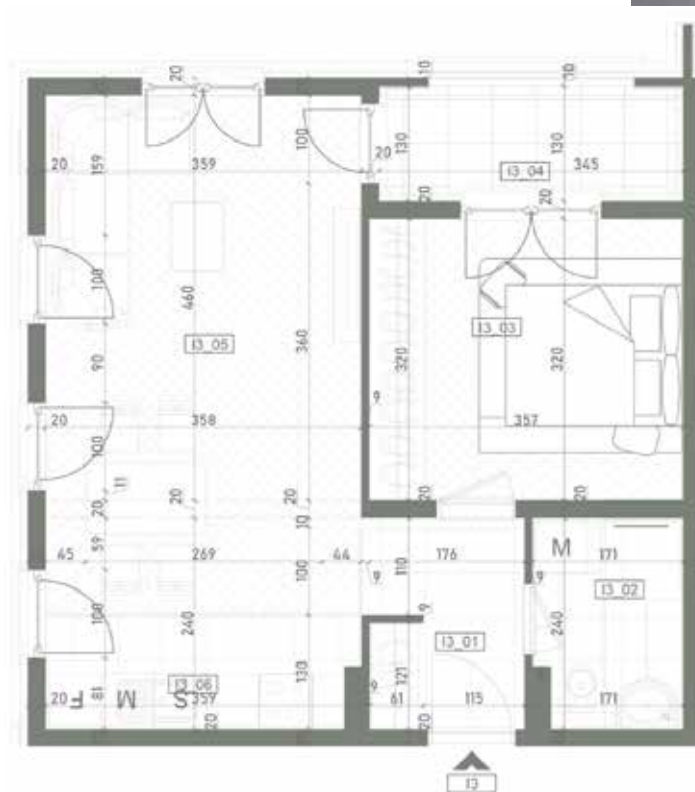
20.95 m²

Čajna kuhinja

4.4 m²

Ukupna površina

48.45 m²



49,45 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.75 m ²
Toalet	3.9 m ²
Prostorija 1	13.25 m ²
Terasa	3.4 m ²
Prostorija 2	20.65 m ²
Čajna kuhinja	4.5 m ²
Ukupna površina	49.45 m ²

Prvi sprat

Apartman I5

50,25 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik	3.3 m ²
Toalet	3.6 m ²
Prostorija 1	12.25 m ²
Terasa	4.65 m ²
Prostorija 2	21.85 m ²
Čajna kuhinja	4.6 m ²
Ukupna površina	50.25 m ²





Apartman 16

26,5 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	2.95 m ²
Toalet	4.05 m ²
Prostorija 1	19.5 m ²
Ukupna površina	26.5 m ²

Prvi sprat

Apartman 17

26,45 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik

2.95 m²

Toalet

4.05 m²

Prostorija 1

19.45 m²

Ukupna površina

26.45 m²





Apartman 18

63,1 m²

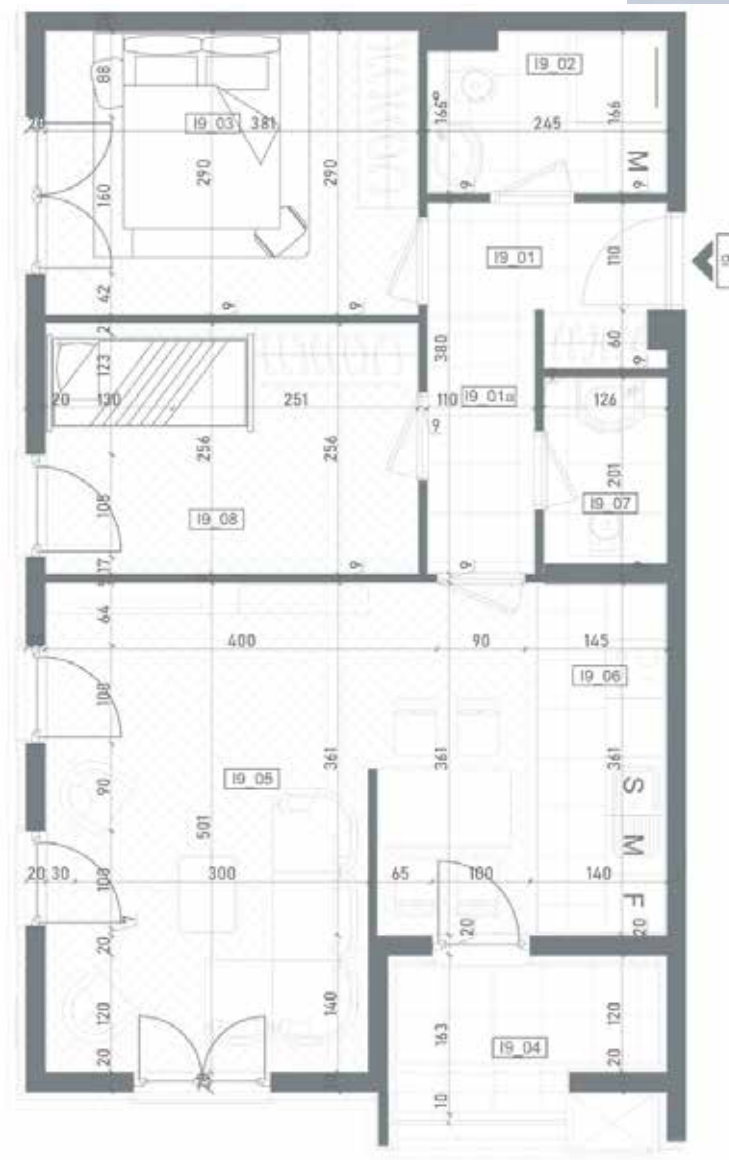
PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.2 m ²
Hodnik	2.9 m ²
Toalet	3.7 m ²
Prostorija 1	11.2 m ²
Terasa	3.7 m ²
Prostorija 2	22.45 m ²
Čajna kuhinja	4.65 m ²
Wc	2.15 m ²
Prostorija 3	9.15 m ²
Ukupna površina	63.1 m ²

Prvi sprat

Apartman I9

63,05 m²

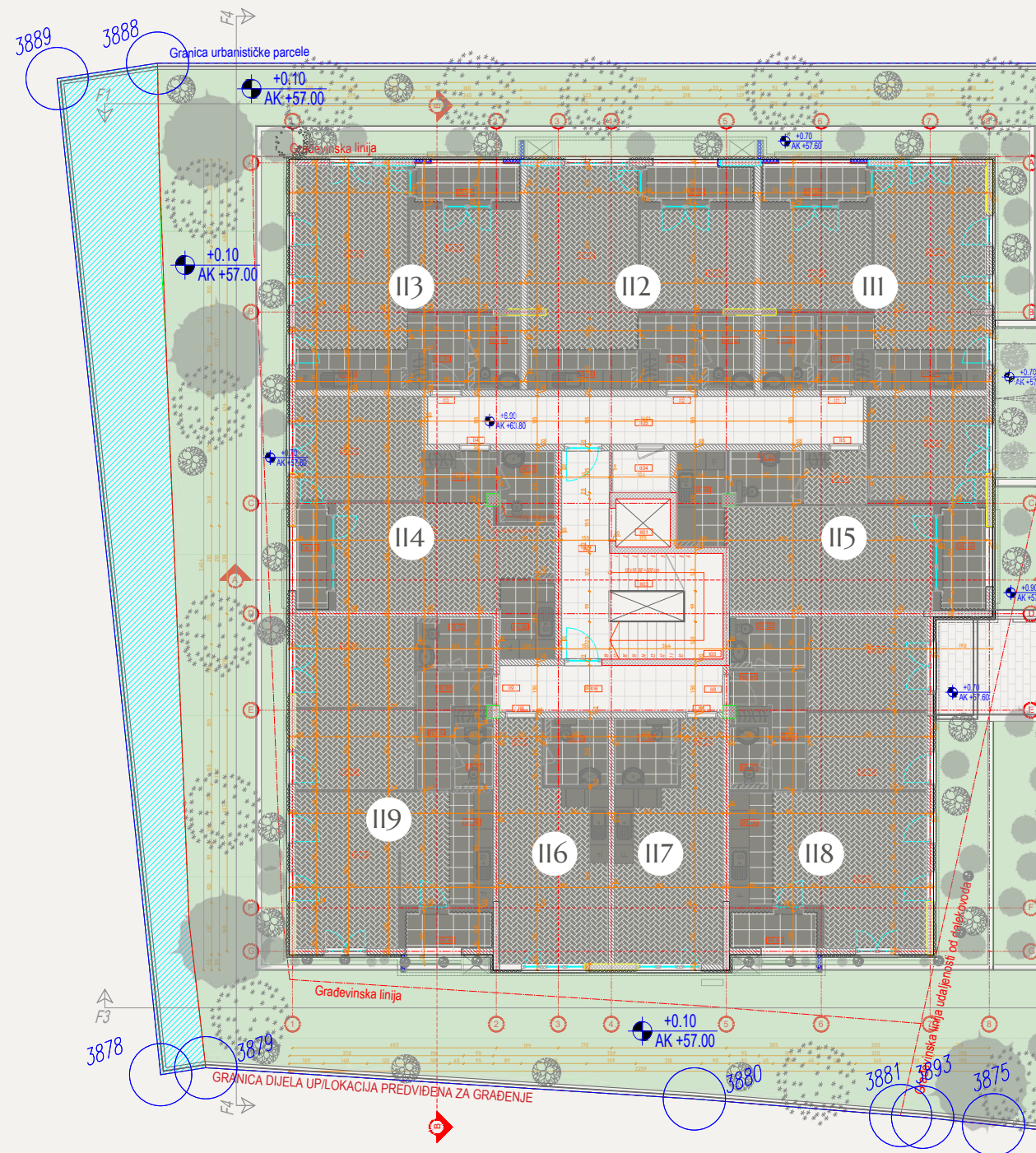
PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.2 m ²
Hodnik	2.9 m ²
Toalet	3.7 m ²
Prostorija 1	10.85 m ²
Terasa	3.7 m ²
Prostorija 2	22.25 m ²
Čajna kuhinja	4.65 m ²
Wc	2.25 m ²
Prostorija 3	9.55 m ²
Ukupna površina	63.05 m ²

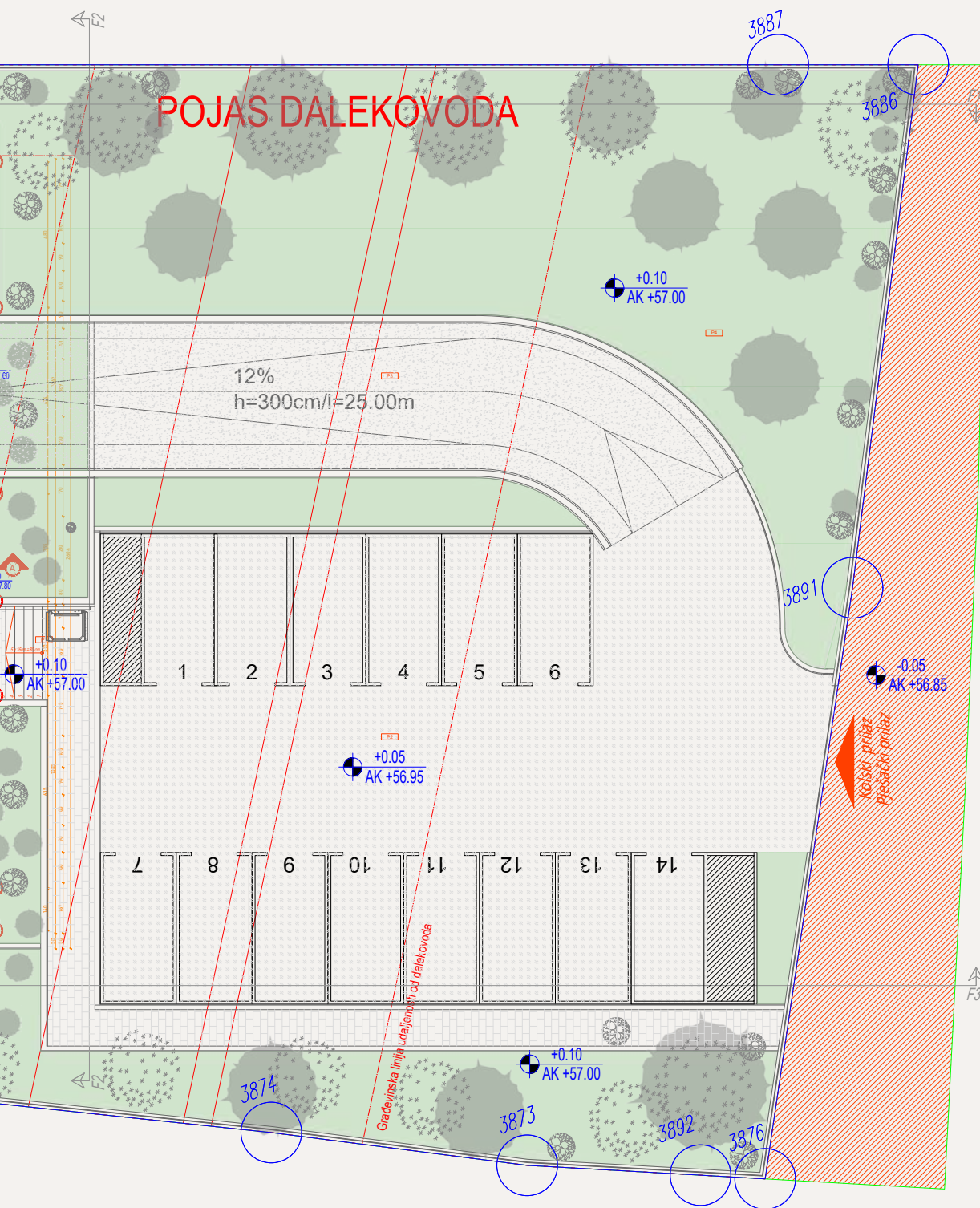




Drugi sprat

Osnova
drugog sprata





Apartman III	48,25 m ²
Apartman II2	48,5 m ²
Apartman II3	48,45 m ²
Apartman II4	49,45 m ²
Apartman II5	50,25 m ²
Apartman II6	26,5 m ²
Apartman II7	26,45 m ²
Apartman II8	63,1 m ²
Apartman II9	63,05 m ²

Drugi sprat

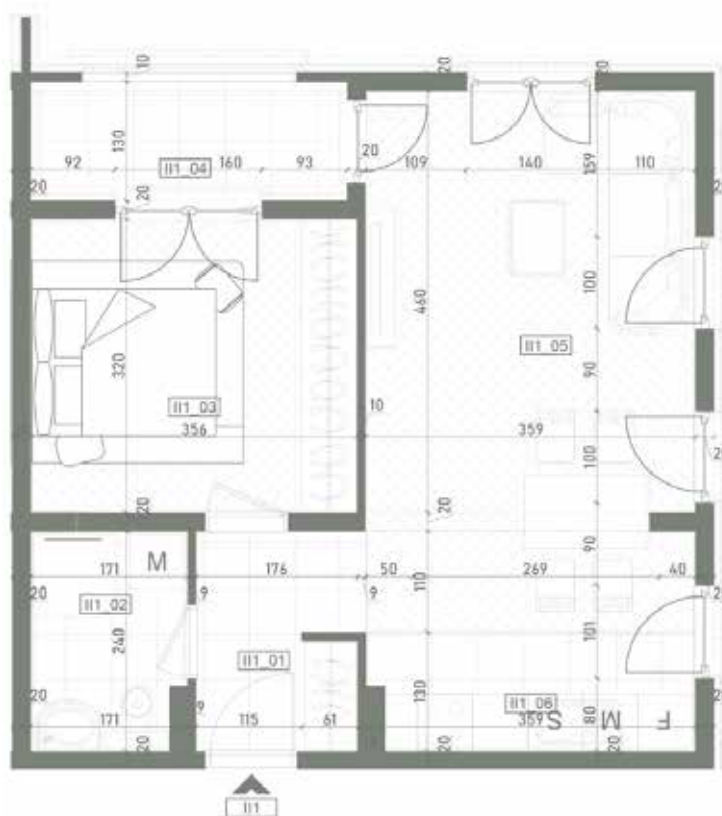
Apartman III

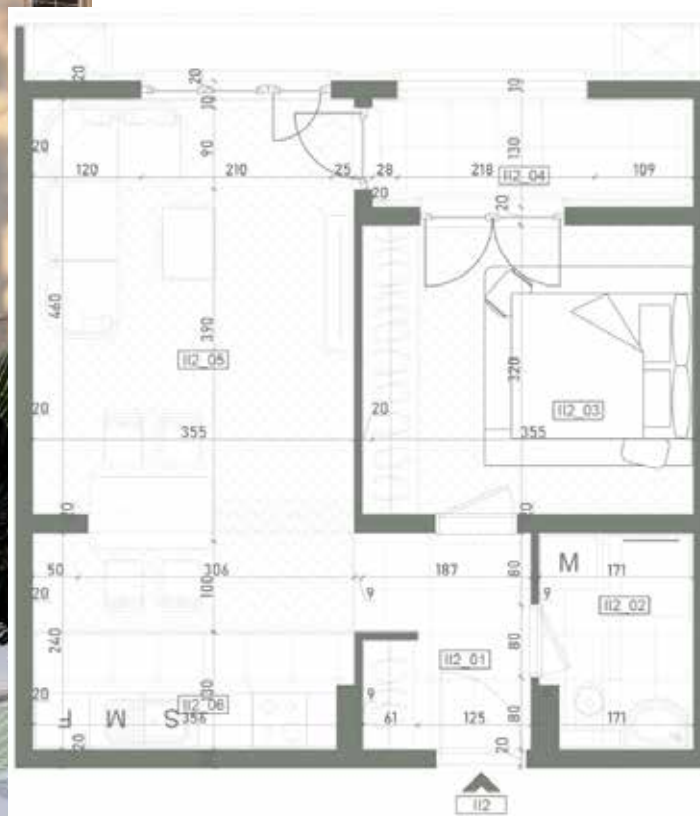
48,25 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik	4.15 m ²
Toalet	3.75 m ²
Prostorija 1	11.15 m ²
Terasa	4 m ²
Prostorija 2	20.8 m ²
Čajna kuhinja	4.4 m ²
Ukupna površina	48.25 m ²





Apartman II2

48,5 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4.4 m ²
Toalet	3.75 m ²
Prostorija 1	11.5 m ²
Terasa	3.9 m ²
Prostorija 2	20.6 m ²
Čajna kuhinja	4.35 m ²
Ukupna površina	48.5 m ²

Drugi sprat

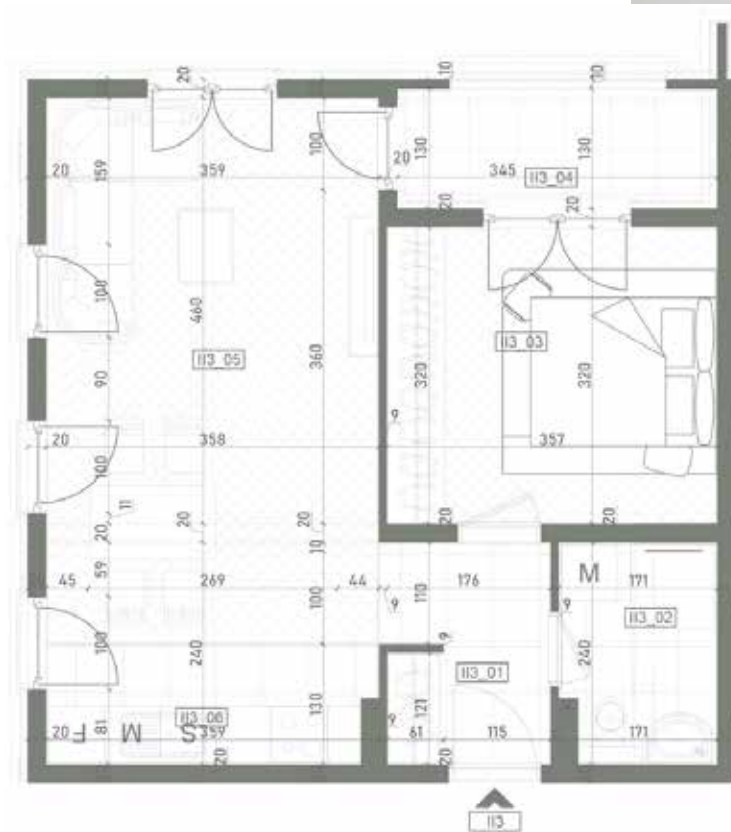
Apartman II3

48,45 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik	4.15 m ²
Toalet	3.75 m ²
Prostorija 1	11.2 m ²
Terasa	4 m ²
Prostorija 2	20.95 m ²
Čajna kuhinja	4.4 m ²
Ukupna površina	48.45 m ²





Apartman II4

49,45 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.75 m ²
Toalet	3.9 m ²
Prostorija 1	13.25 m ²
Terasa	3.4 m ²
Prostorija 2	20.65 m ²
Čajna kuhinja	4.5 m ²
Ukupna površina	49.45 m ²

Drugi sprat

Apartman II5

50,25 m²

PROSTORIJA

POVRŠINA

Hodnik	3.3 m ²
Toalet	3.6 m ²
Prostorija 1	12.25 m ²
Terasa	4.65 m ²
Prostorija 2	21.85 m ²
Čajna kuhinja	4.6 m ²
Ukupna površina	50.25 m ²





Apartman 116

26,5 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	2.95 m ²
Toalet	4.05 m ²
Prostorija I	19.5 m ²
Ukupna površina	26.5 m ²

Drugi sprat

Apartman II7

26,45 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	2.95 m ²
Toalet	4.05 m ²
Prostorija I	19.45 m ²
Ukupna površina	26.45 m ²





Apartman II8

63,1 m²

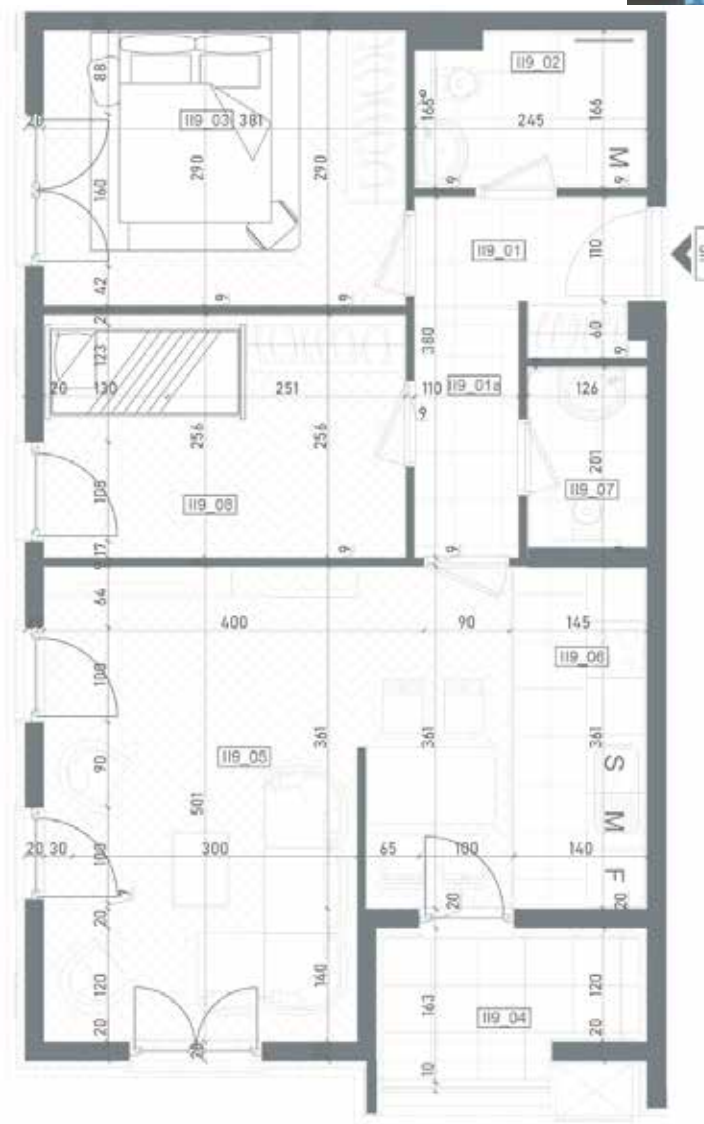
PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.2 m ²
Hodnik	2.9 m ²
Toalet	3.7 m ²
Prostorija 1	11.2 m ²
Terasa	3.7 m ²
Prostorija 2	22.45 m ²
Čajna kuhinja	4.65 m ²
Wc	2.15 m ²
Prostorija 3	9.15 m ²
Ukupna površina	63.1 m ²

Drugi sprat

Apartman II9

63,05 m²

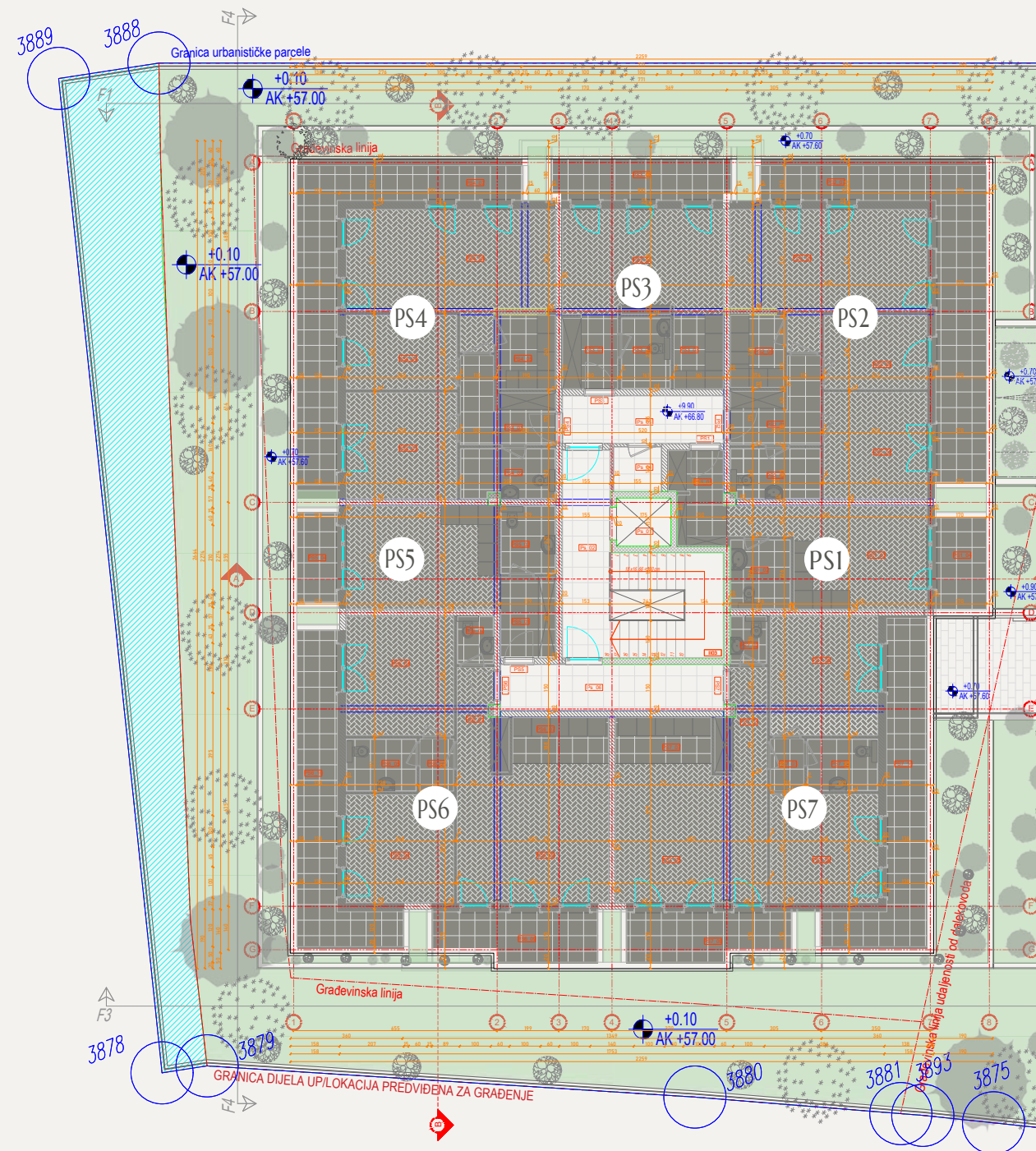
PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	3.2 m ²
Hodnik	2.9 m ²
Toalet	3.7 m ²
Prostorija 1	10.85 m ²
Terasa	3.7 m ²
Prostorija 2	22.25 m ²
Čajna kuhinja	4.65 m ²
Wc	2.25 m ²
Prostorija 3	9.55 m ²
Ukupna površina	63.05 m ²

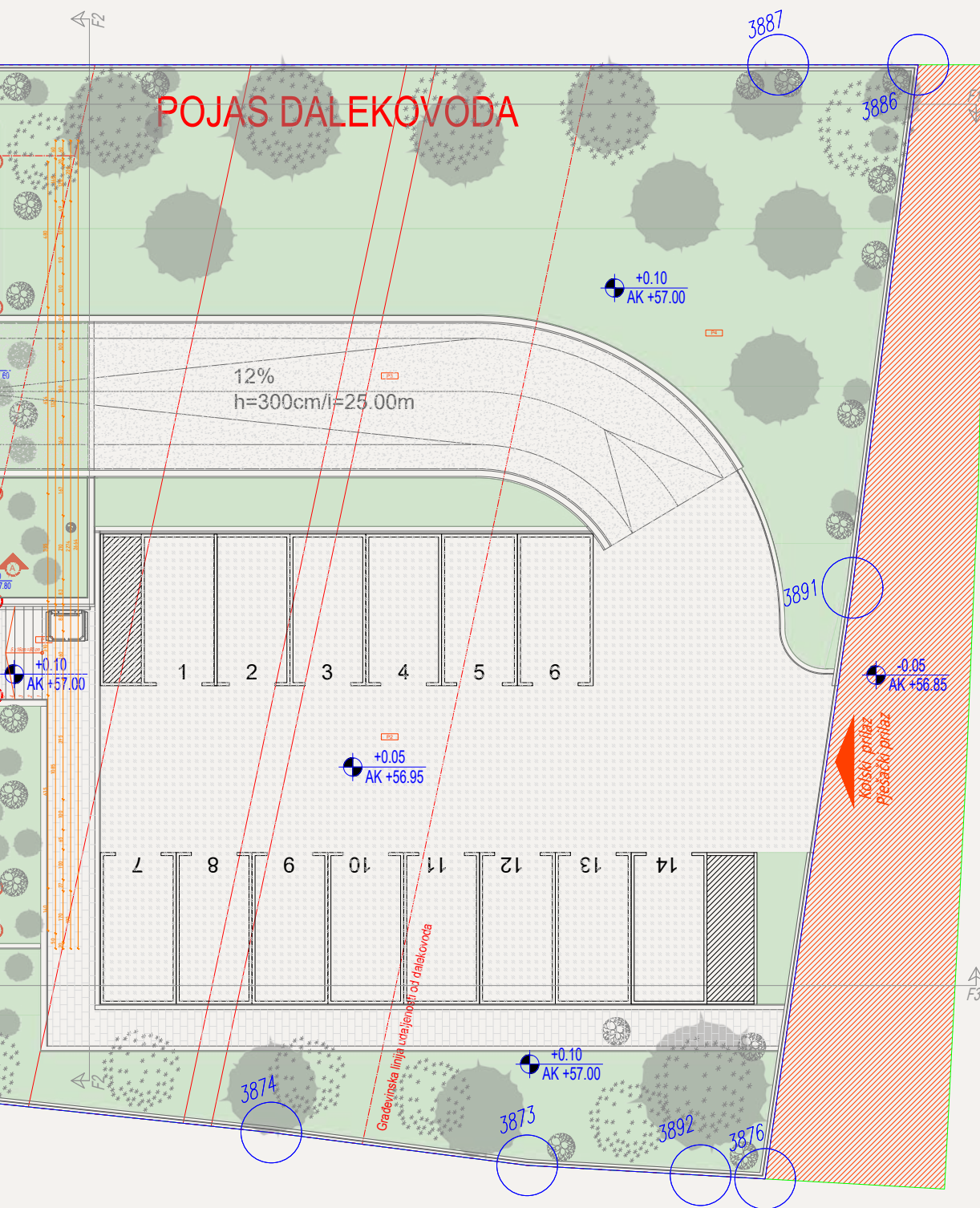




Treći sprat

Osnova
trećeg sprata





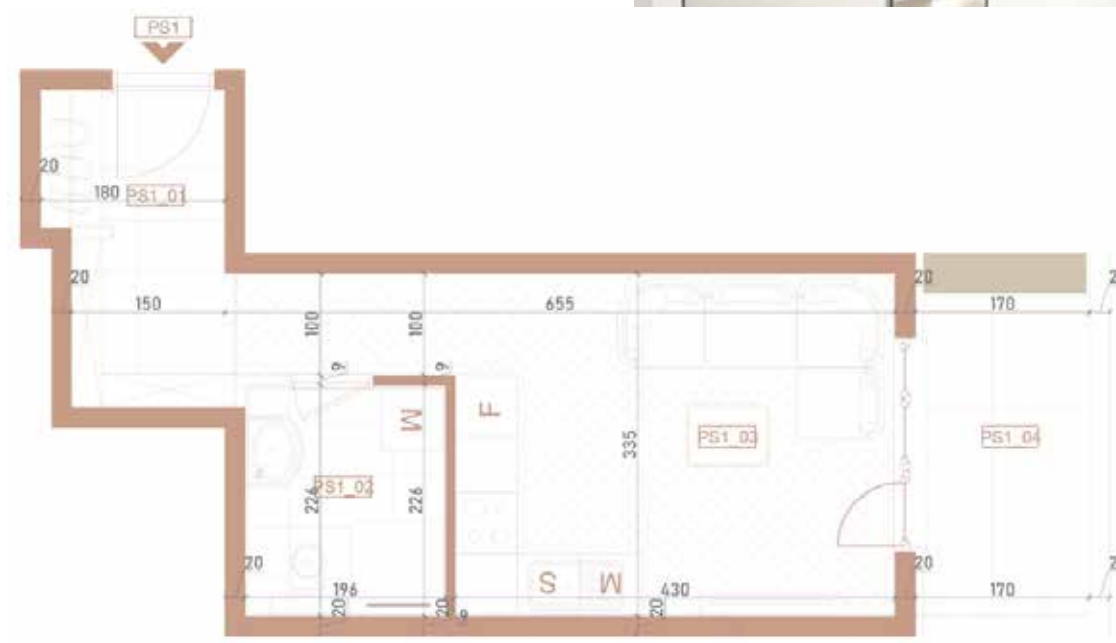
Apartman PS1	30,15 m ²
Apartman PS2	78,55 m ²
Apartman PS3	38,65 m ²
Apartman PS4	79,25 m ²
Apartman PS5	28,15 m ²
Apartman PS6	86,9 m ²
Apartman PS7	87,65 m ²

Treći sprat

Apartman PS1

30,15 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	5 m ²
Toalet	4.15 m ²
Kancelarijski prostor I	16.25 m ²
Terasa	4.75 m ²
Ukupna površina	30.15 m ²





Apartman PS2

78,55 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	6.15 m ²
Toalet	4.5 m ²
Kancelarijski prostor 1	11.3 m ²
Kancelarijski prostor 2	7.8 m ²
Čajna kuhinja	3.95 m ²
Kancelarijski prostor 3	21.95 m ²
Terasa	22.9 m ²
Ukupna površina	78.55 m ²

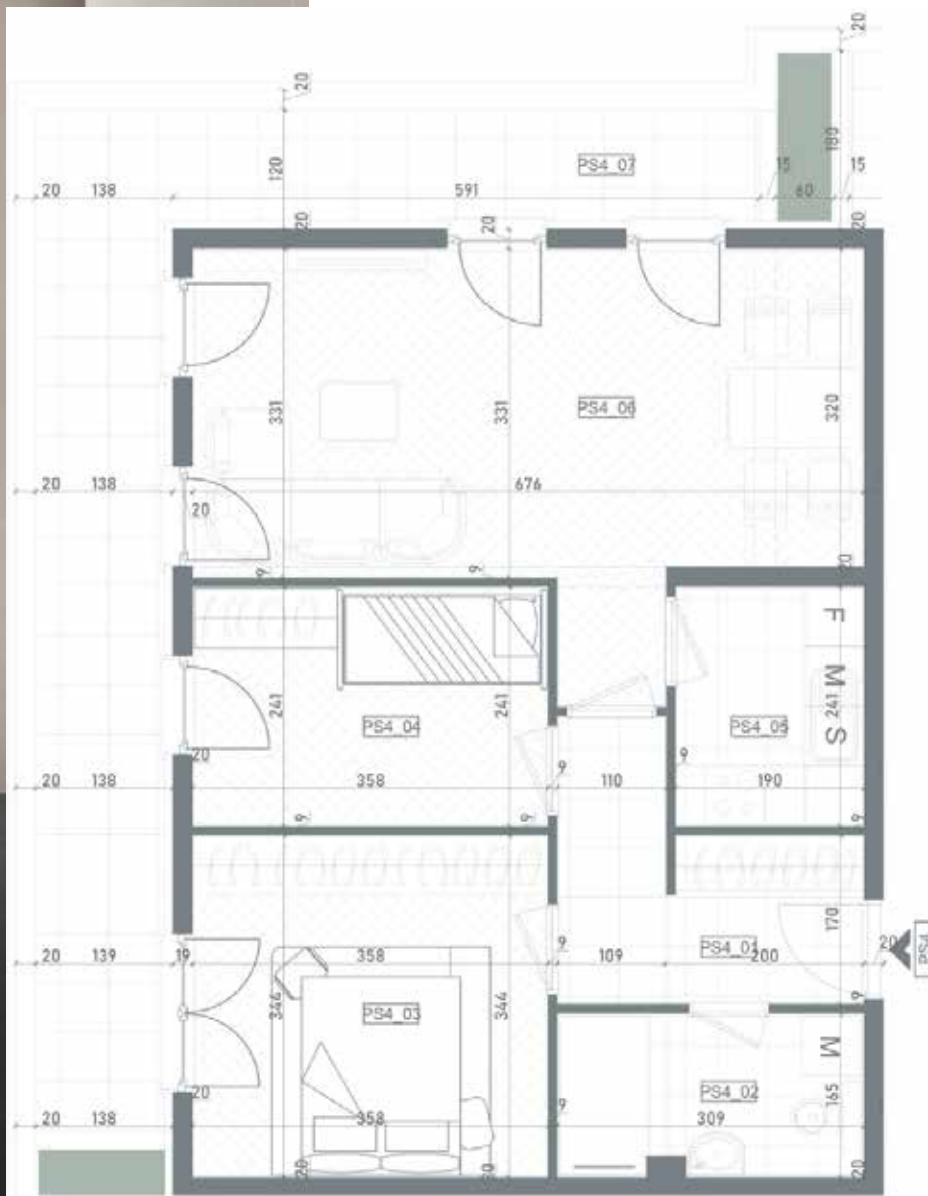
Treći sprat

Apartman PS3

38,65 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4 m ²
Toalet	3.5 m ²
Čajna kuhinja	3.75 m ²
Kancelarijski prostor I	17.5 m ²
Terasa	9.9 m ²
Ukupna površina	38.65 m ²





Apartman PS4

79,25 m²

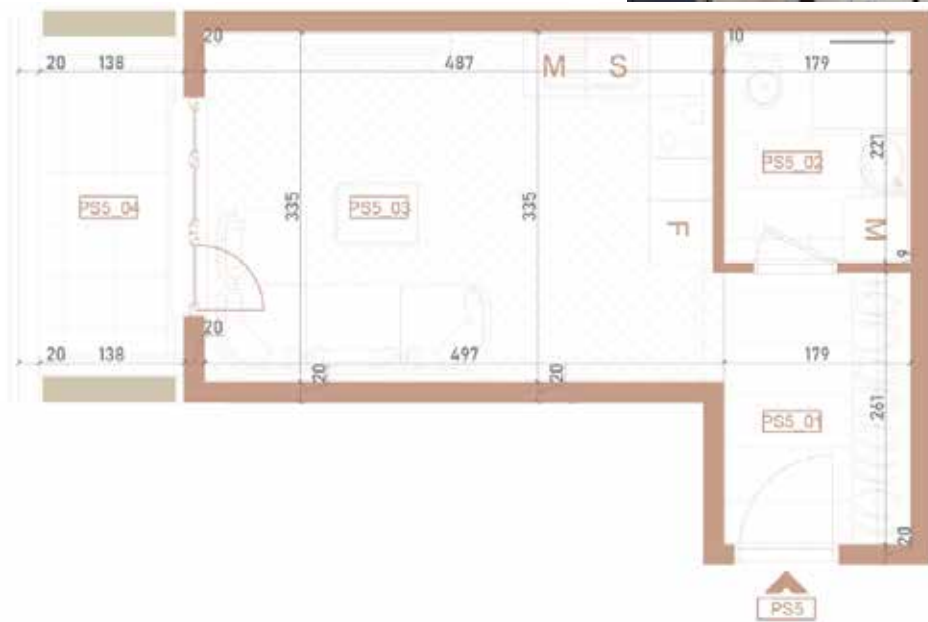
PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	6.3 m ²
Toalet	4.7 m ²
Kancelarijski prostor 1	12.1 m ²
Kancelarijski prostor 2	8.45 m ²
Čajna kuhinja	4.45 m ²
Kancelarijski prostor 3	23.25 m ²
Terasa	20 m ²
Ukupna površina	79.25 m ²

Treći sprat

Apartman PS5

28,15 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4.55 m ²
Toalet	3.7 m ²
Kancelarijski prostor 1	16.2 m ²
Terasa	3.7 m ²
Ukupna površina	28.15 m ²





Apartman PS6

86,9 m²

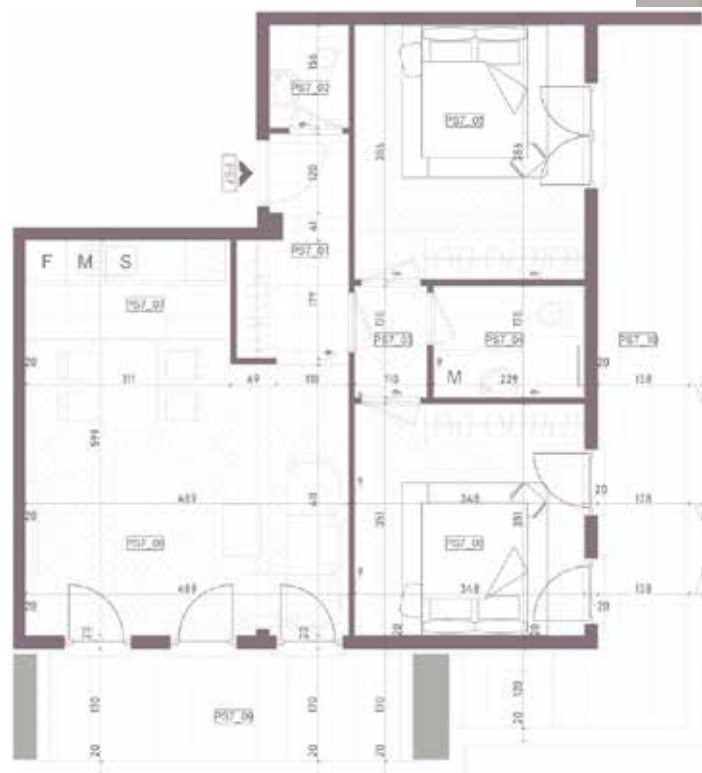
PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4.75 m ²
Toalet	1.7 m ²
Hodnik	1.8 m ²
Kancelarijski prostor 1	13.2 m ²
Toalet	3.65 m ²
Kancelarijski prostor 2	11.95 m ²
Čajna kuhinja	4.55 m ²
Kancelarijski prostor 3	21.15 m ²
Terasa	8.55 m ²
Terasa	15.6 m ²
Ukupna površina	86.9 m ²

Treći sprat

Apartman PS7

28,15 m²

PROSTORIJA	POVRŠINA
Hodnik	4.75 m ²
Toalet	1.7 m ²
Hodnik	1.8 m ²
Toalet	3.65 m ²
Kancelarijski prostor 1	13.2 m ²
Kancelarijski prostor 2	12 m ²
Čajna kuhinja	4.55 m ²
Kancelarijski prostor 3	21.15 m ²
Terasa	8.55 m ²
Terasa	16.1 m ²
Ukupna površina	87.65 m ²





SAVOY PALACE

KOVING

Ulica Avnoja bb
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel : +382 68 816 042

